

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

Оазис 27\1

№ 54-000050

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКД-МЕТА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АКД-МЕТА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лескова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Квартира; ; Комната; ; Офис; ; Помещение; ;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)239-10-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sales@oazis54.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.oazis54.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5405416327</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476026798</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерные общества</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>&lt;&lt;АКД-Холдинг&gt;&gt;</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5405498457</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>75 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мартыненко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия, г. Новосибирск</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>25 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лескова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28/2 (6 этап строительства);</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Оазис», ЖК «Оазис», жилой комплекс «Оазис», «Оазис», ЖК "ОАЗИС", ЖК "ОАЗИС", "ОАЗИС" и т.д.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU54303000-51-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лескова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 28/2 (V.I этап строительства);</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Оазис», ЖК «Оазис», жилой комплекс «Оазис», «Оазис», ЖК "ОАЗИС", ЖК "ОАЗИС", "ОАЗИС" и т.д.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.04.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№54-Ru54303000-80-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лескова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2В/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Оазис», ЖК «Оазис», жилой комплекс «Оазис», «Оазис», ЖК "ОАЗИС", ЖК "ОАЗИС", "ОАЗИС" и т.д.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 54-Ru54303000-159-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лескова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>22;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса либо отдельно. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Оазис», ЖК «Оазис», жилой комплекс «Оазис», «Оазис», ЖК "ОАЗИС", ЖК "ОАЗИС", "ОАЗИС" и т.д.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№54-Ru54303000-366-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Трансформаторная подстанция № 51 (по генплану) Почтовый адрес: Новосибирская обл., г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Покатная, (122)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>покатная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>122;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Сооружение является частью строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе данного жилого комплекса. Наименование комплекса может звучать и быть написанным как: ЖК «Оазис», ЖК «Оазис», жилой комплекс «Оазис», «Оазис», ЖК «ОАЗИС», ЖК «ОАЗИС», «ОАЗИС» и т.д.</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>№ 54-Ru54303000-366-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 766 р.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>386 217 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>628 574 р.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>открыт спец. счет: № счета 40702810500290002080 , дата открытия 09.08.2018 г. ,(договор банковского счета №38428/2018-ЗАСТ от 09.08.2018, адрес обслуживания 630105, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, д.2)</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Лескова</b>
	9.2.10	Дом: <b>27/1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>блоки 1,2,3,4,5,6</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>50284,35 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«СтройИзыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406014363</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ИнтерПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405448086</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0003-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Главстройэкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой дом является зданием строящегося и проектируемого жилого комплекса «Оазис». Он может рекламироваться и упоминаться в рекламных целях в составе д</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ Ru 54303000-263, с изменениями № 54-Ru54303000- 263и-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>06.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU54303000-263/1и/-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.06.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>67777/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.10.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.12.2010,23.12.2010,03.11.2011,09.07.2012,26.11.2012,02.09.2013,15.08.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>

21.09.2018	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0711104:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>48 338 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>площадь проездов – 5851,10 кв.м, площадь тротуара – 2163,65 кв.м, площадь отмотски -1049,20 кв.м, усиленный газон для проезда пожарных машин – 2512,05 кв.м, усиленный тротуар для проезда пожарных машин – 7778,9 кв.м, площадь тротуара с плиткой (велосипедная дорожка) – 993,1 кв.м, площадь тротуара с плиткой – 1177,98 кв.м, площадь временного проезда – 715,50 кв.м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>парковка Лескова 32 – 91 м.м., парковка Лескова 53 – 84 м.м., парковка Лескова 21 – 6 м.м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 941,55 кв.м, площадки для отдыха взрослых и старших школьников – 134,05 кв.м, площадки для занятий физкультурой – 1296,8 кв.м, площадки для хозяйственных целей – 250,4 кв.м,</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>запроектировано 8 контейнеров объемом 3 куб.м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>площадь озеленения – 6532,90 кв.м (посадка деревьев (рябина и береза) и кустарников (акация желтая, спирея), газон обыкновенный)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>генеральный план выполнен с учетом требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>размещение фонарей освещения вдоль проезжих частей, тротуаров и прогулочных дорожек на расстоянии друг от друга около 15 метров.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Новосибирскгортеплоэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406268216</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№915 (приложение 1 к договору о подключении №1448-Т-78137 от 02.07.2014г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26 784 232,36 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Региональные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№РЭЛС-04-13/63707 (приложение 1 к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №63707/5311210 от 18.08.2011г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>564 054,23 р.</b>





	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 505 116 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-13,586</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 503 749 р.</b>
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные унитарные предприятия</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-13,539</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.11.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 937 593 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«МегаКом»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«МегаКом»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«МегаКом»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406447254</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 464
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 9
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	блок 2	91.03	3				
2	жилое	2	блок 2	47.33	1				
3	жилое	2	блок 2	71.11	2				
4	жилое	2	блок 2	69.33	2				
5	жилое	2	блок 2	45.58	1				
6	жилое	2	блок 2	62.13	2				
7	жилое	2	блок 2	109.04	3				
8	жилое	2	блок 2	52.62	2				
9	жилое	3	блок 2	91.03	3				
10	жилое	3	блок 2	47.33	1				
11	жилое	3	блок 2	71.11	2				
12	жилое	3	блок 2	69.33	2				
13	жилое	3	блок 2	45.58	1				
14	жилое	3	блок 2	62.13	2				
15	жилое	3	блок 2	109.04	3				
16	жилое	3	блок 2	52.62	2				
17	жилое	4	блок 2	91.03	3				
18	жилое	4	блок 2	47.33	1				
19	жилое	4	блок 2	71.11	2				
20	жилое	4	блок 2	69.33	2				
21	жилое	4	блок 2	45.58	1				
22	жилое	4	блок 2	62.13	2				
23	жилое	4	блок 2	109.04	3				
24	жилое	4	блок 2	52.62	2				
25	жилое	5	блок 2	91.03	3				
26	жилое	5	блок 2	47.33	1				
27	жилое	5	блок 2	71.11	2				
28	жилое	5	блок 2	69.33	2				
29	жилое	5	блок 2	45.58	1				
30	жилое	5	блок 2	62.13	2				
31	жилое	5	блок 2	109.04	3				
32	жилое	5	блок 2	52.62	2				
33	жилое	6	блок 2	91.03	3				
34	жилое	6	блок 2	47.33	1				
35	жилое	6	блок 2	71.11	2				
36	жилое	6	блок 2	69.33	2				
37	жилое	6	блок 2	45.58	1				
38	жилое	6	блок 2	62.13	2				
39	жилое	6	блок 2	109.04	3				
40	жилое	6	блок 2	52.62	2				
41	жилое	7	блок 2	91.03	3				
42	жилое	7	блок 2	47.33	1				
43	жилое	7	блок 2	71.11	2				
44	жилое	7	блок 2	69.33	2				
45	жилое	7	блок 2	45.58	1				
46	жилое	7	блок 2	62.13	2				
47	жилое	7	блок 2	109.04	3				
48	жилое	7	блок 2	52.62	2				
49	жилое	8	блок 2	91.03	3				
50	жилое	8	блок 2	47.33	1				
51	жилое	8	блок 2	71.11	2				
52	жилое	8	блок 2	69.33	2				
53	жилое	8	блок 2	45.58	1				
54	жилое	8	блок 2	62.13	2				
55	жилое	8	блок 2	109.04	3				
56	жилое	8	блок 2	52.62	2				
57	жилое	9	блок 2	91.03	3				
58	жилое	9	блок 2	47.33	1				

59	жилое	9	блок 2	71.11	2				
60	жилое	9	блок 2	69.33	2				
61	жилое	9	блок 2	45.58	1				
62	жилое	9	блок 2	62.13	2				
63	жилое	9	блок 2	109.04	3				
64	жилое	9	блок 2	52.62	2				
65	жилое	10	блок 2	91.03	3				
66	жилое	10	блок 2	47.33	1				
67	жилое	10	блок 2	71.11	2				
68	жилое	10	блок 2	69.33	2				
69	жилое	10	блок 2	45.58	1				
70	жилое	10	блок 2	62.13	2				
71	жилое	10	блок 2	109.04	3				
72	жилое	10	блок 2	52.62	2				
73	жилое	11	блок 2	91.03	3				
74	жилое	11	блок 2	47.33	1				
75	жилое	11	блок 2	71.11	2				
76	жилое	11	блок 2	69.33	2				
77	жилое	11	блок 2	45.58	1				
78	жилое	11	блок 2	62.13	2				
79	жилое	11	блок 2	109.04	3				
80	жилое	11	блок 2	52.62	2				
81	жилое	12	блок 2	91.03	3				
82	жилое	12	блок 2	47.33	1				
83	жилое	12	блок 2	71.11	2				
84	жилое	12	блок 2	69.33	2				
85	жилое	12	блок 2	45.58	1				
86	жилое	12	блок 2	62.13	2				
87	жилое	12	блок 2	109.04	3				
88	жилое	12	блок 2	52.62	2				
89	жилое	13	блок 2	91.03	3				
90	жилое	13	блок 2	47.33	1				
91	жилое	13	блок 2	71.11	2				
92	жилое	13	блок 2	69.33	2				
93	жилое	13	блок 2	45.58	1				
94	жилое	13	блок 2	62.13	2				
95	жилое	13	блок 2	109.04	3				
96	жилое	13	блок 2	52.62	2				
97	жилое	14	блок 2	91.03	3				
98	жилое	14	блок 2	47.33	1				
99	жилое	14	блок 2	71.11	2				
100	жилое	14	блок 2	69.33	2				
101	жилое	14	блок 2	45.58	1				
102	жилое	14	блок 2	62.13	2				
103	жилое	14	блок 2	109.04	3				
104	жилое	14	блок 2	52.62	2				
105	жилое	15	блок 2	90.91	3				
106	жилое	15	блок 2	47.25	1				
107	жилое	15	блок 2	71.03	2				
108	жилое	15	блок 2	69.28	2				
109	жилое	15	блок 2	45.51	1				
110	жилое	15	блок 2	62.04	2				
111	жилое	15	блок 2	108.94	3				
112	жилое	15	блок 2	52.53	2				
113	жилое	16	блок 2	90.91	3				
114	жилое	16	блок 2	47.25	1				
115	жилое	16	блок 2	71.03	2				
116	жилое	16	блок 2	69.28	2				
117	жилое	16	блок 2	45.51	1				
118	жилое	16	блок 2	62.04	2				
119	жилое	16	блок 2	108.94	3				
120	жилое	16	блок 2	52.53	2				
121	жилое	17	блок 2	90.91	3				
122	жилое	17	блок 2	47.25	1				
123	жилое	17	блок 2	71.03	2				
124	жилое	17	блок 2	69.28	2				
125	жилое	17	блок 2	45.51	1				
126	жилое	17	блок 2	62.04	2				
127	жилое	17	блок 2	108.94	3				
128	жилое	17	блок 2	52.53	2				
129	жилое	18	блок 2	90.91	3				

130	жилое	18	блок 2	47.25	1				
131	жилое	18	блок 2	71.03	2				
132	жилое	18	блок 2	69.28	2				
133	жилое	18	блок 2	45.51	1				
134	жилое	18	блок 2	62.04	2				
135	жилое	18	блок 2	108.94	3				
136	жилое	18	блок 2	52.53	2				
137	жилое	19	блок 2	90.91	3				
138	жилое	19	блок 2	47.25	1				
139	жилое	19	блок 2	71.03	2				
140	жилое	19	блок 2	69.28	2				
141	жилое	19	блок 2	45.51	1				
142	жилое	19	блок 2	62.04	2				
143	жилое	19	блок 2	108.94	3				
144	жилое	19	блок 2	52.53	2				
145	жилое	20	блок 2	90.91	3				
146	жилое	20	блок 2	47.25	1				
147	жилое	20	блок 2	71.03	2				
148	жилое	20	блок 2	69.28	2				
149	жилое	20	блок 2	45.51	1				
150	жилое	20	блок 2	62.04	2				
151	жилое	20	блок 2	108.94	3				
152	жилое	20	блок 2	52.53	2				
153	жилое	21	блок 2	90.91	3				
154	жилое	21	блок 2	47.25	1				
155	жилое	21	блок 2	71.03	2				
156	жилое	21	блок 2	69.28	2				
157	жилое	21	блок 2	45.51	1				
158	жилое	21	блок 2	62.04	2				
159	жилое	21	блок 2	108.94	3				
160	жилое	21	блок 2	52.53	2				
161	жилое	22	блок 2	90.91	3				
162	жилое	22	блок 2	47.25	1				
163	жилое	22	блок 2	71.03	2				
164	жилое	22	блок 2	69.28	2				
165	жилое	22	блок 2	45.51	1				
166	жилое	22	блок 2	62.04	2				
167	жилое	22	блок 2	108.94	3				
168	жилое	22	блок 2	52.53	2				
169	жилое	23	блок 2	90.91	3				
170	жилое	23	блок 2	47.25	1				
171	жилое	23	блок 2	71.03	2				
172	жилое	23	блок 2	69.28	2				
173	жилое	23	блок 2	45.51	1				
174	жилое	23	блок 2	62.04	2				
175	жилое	23	блок 2	108.94	3				
176	жилое	23	блок 2	52.53	2				
177	жилое	24	блок 2	90.91	3				
178	жилое	24	блок 2	47.25	1				
179	жилое	24	блок 2	71.03	2				
180	жилое	24	блок 2	69.28	2				
181	жилое	24	блок 2	45.51	1				
182	жилое	24	блок 2	62.04	2				
183	жилое	24	блок 2	108.94	3				
184	жилое	24	блок 2	52.53	2				
185	жилое	25	блок 2	90.67	3				
186	жилое	25	блок 2	47.08	1				
187	жилое	25	блок 2	70.82	2				
188	жилое	25	блок 2	68.99	2				
189	жилое	25	блок 2	45.36	1				
190	жилое	25	блок 2	61.82	2				
191	жилое	25	блок 2	108.84	3				
192	жилое	25	блок 2	52.37	2				
193	жилое	2	блок 4	85.40	3				
194	жилое	2	блок 4	49.11	2				
195	жилое	2	блок 4	43.33	1				
196	жилое	2	блок 4	43.27	2с				
197	жилое	2	блок 4	43.29	2с				
198	жилое	2	блок 4	41.35	2с				
199	жилое	2	блок 4	61.20	2				
200	жилое	2	блок 4	82.85	3				

201	жилое	2	блок 4	57.05	2с				
202	жилое	3	блок 4	85.40	3				
203	жилое	3	блок 4	49.11	2				
204	жилое	3	блок 4	43.33	1				
205	жилое	3	блок 4	43.27	2с				
206	жилое	3	блок 4	43.29	2с				
207	жилое	3	блок 4	41.35	2с				
208	жилое	3	блок 4	61.20	2				
209	жилое	3	блок 4	82.85	3				
210	жилое	3	блок 4	57.05	2с				
211	жилое	4	блок 4	85.40	3				
212	жилое	4	блок 4	49.11	2				
213	жилое	4	блок 4	43.33	1				
214	жилое	4	блок 4	43.27	2с				
215	жилое	4	блок 4	43.29	2с				
216	жилое	4	блок 4	41.35	2с				
217	жилое	4	блок 4	61.20	2				
218	жилое	4	блок 4	82.85	3				
219	жилое	4	блок 4	57.05	2с				
220	жилое	5	блок 4	85.40	3				
221	жилое	5	блок 4	49.11	2				
222	жилое	5	блок 4	43.33	1				
223	жилое	5	блок 4	43.27	2с				
224	жилое	5	блок 4	43.29	2с				
225	жилое	5	блок 4	41.35	2с				
226	жилое	5	блок 4	61.20	2				
227	жилое	5	блок 4	82.85	3				
228	жилое	5	блок 4	57.05	2с				
229	жилое	6	блок 4	85.40	3				
230	жилое	6	блок 4	49.11	2				
231	жилое	6	блок 4	43.33	1				
232	жилое	6	блок 4	43.27	2с				
233	жилое	6	блок 4	43.29	2с				
234	жилое	6	блок 4	41.35	2с				
235	жилое	6	блок 4	61.20	2				
236	жилое	6	блок 4	82.85	3				
237	жилое	6	блок 4	57.05	2с				
238	жилое	7	блок 4	85.40	3				
239	жилое	7	блок 4	49.11	2				
240	жилое	7	блок 4	43.33	1				
241	жилое	7	блок 4	43.27	2с				
242	жилое	7	блок 4	43.29	2с				
243	жилое	7	блок 4	41.35	2с				
244	жилое	7	блок 4	61.20	2				
245	жилое	7	блок 4	82.85	3				
246	жилое	7	блок 4	57.05	2с				
247	жилое	8	блок 4	85.40	3				
248	жилое	8	блок 4	49.11	2				
249	жилое	8	блок 4	43.33	1				
250	жилое	8	блок 4	43.27	2с				
251	жилое	8	блок 4	43.29	2с				
252	жилое	8	блок 4	41.35	2с				
253	жилое	8	блок 4	61.20	2				
254	жилое	8	блок 4	82.85	3				
255	жилое	8	блок 4	57.05	2с				
256	жилое	9	блок 4	85.40	3				
257	жилое	9	блок 4	49.11	2				
258	жилое	9	блок 4	43.33	1				
259	жилое	9	блок 4	43.27	2с				
260	жилое	9	блок 4	43.29	2с				
261	жилое	9	блок 4	41.35	2с				
262	жилое	9	блок 4	61.20	2				
263	жилое	9	блок 4	82.85	3				
264	жилое	9	блок 4	57.05	2с				
265	жилое	10	блок 4	85.40	3				
266	жилое	10	блок 4	49.11	2				
267	жилое	10	блок 4	43.33	1				
268	жилое	10	блок 4	43.27	2с				
269	жилое	10	блок 4	43.29	2с				
270	жилое	10	блок 4	41.35	2с				
271	жилое	10	блок 4	61.20	2				

272	жилое	10	блок 4	82.85	3				
273	жилое	10	блок 4	57.05	2с				
274	жилое	11	блок 4	85.40	3				
275	жилое	11	блок 4	49.11	2				
276	жилое	11	блок 4	43.33	1				
277	жилое	11	блок 4	43.27	2с				
278	жилое	11	блок 4	43.29	2с				
279	жилое	11	блок 4	41.35	2с				
280	жилое	11	блок 4	61.20	2				
281	жилое	11	блок 4	82.85	3				
282	жилое	11	блок 4	57.05	2с				
283	жилое	12	блок 4	85.40	3				
284	жилое	12	блок 4	49.11	2				
285	жилое	12	блок 4	43.33	1				
286	жилое	12	блок 4	43.27	2с				
287	жилое	12	блок 4	43.29	2с				
288	жилое	12	блок 4	41.35	2с				
289	жилое	12	блок 4	61.20	2				
290	жилое	12	блок 4	82.85	3				
291	жилое	12	блок 4	57.05	2с				
292	жилое	13	блок 4	85.40	3				
293	жилое	13	блок 4	49.11	2				
294	жилое	13	блок 4	43.33	1				
295	жилое	13	блок 4	43.27	2с				
296	жилое	13	блок 4	43.29	2с				
297	жилое	13	блок 4	41.35	2с				
298	жилое	13	блок 4	61.20	2				
299	жилое	13	блок 4	82.85	3				
300	жилое	13	блок 4	57.05	2с				
301	жилое	14	блок 4	85.40	3				
302	жилое	14	блок 4	49.11	2				
303	жилое	14	блок 4	43.33	1				
304	жилое	14	блок 4	43.27	2с				
305	жилое	14	блок 4	43.29	2с				
306	жилое	14	блок 4	41.35	2с				
307	жилое	14	блок 4	61.20	2				
308	жилое	14	блок 4	82.85	3				
309	жилое	14	блок 4	57.05	2с				
310	жилое	15	блок 4	85.00	3				
311	жилое	15	блок 4	48.60	2				
312	жилое	15	блок 4	42.93	1				
313	жилое	15	блок 4	42.89	2с				
314	жилое	15	блок 4	42.91	2с				
315	жилое	15	блок 4	40.87	2с				
316	жилое	15	блок 4	60.89	2				
317	жилое	15	блок 4	82.39	3				
318	жилое	15	блок 4	56.65	2с				
319	жилое	16	блок 4	85.00	3				
320	жилое	16	блок 4	48.60	2				
321	жилое	16	блок 4	42.93	1				
322	жилое	16	блок 4	42.89	2с				
323	жилое	16	блок 4	42.91	2с				
324	жилое	16	блок 4	40.87	2с				
325	жилое	16	блок 4	60.89	2				
326	жилое	16	блок 4	82.39	3				
327	жилое	16	блок 4	56.65	2с				
328	жилое	17	блок 4	85.00	3				
329	жилое	17	блок 4	48.60	2				
330	жилое	17	блок 4	42.93	1				
331	жилое	17	блок 4	42.89	2с				
332	жилое	17	блок 4	42.91	2с				
333	жилое	17	блок 4	40.87	2с				
334	жилое	17	блок 4	60.89	2				
335	жилое	17	блок 4	82.39	3				
336	жилое	17	блок 4	56.65	2с				
337	жилое	18	блок 4	85.00	3				
338	жилое	18	блок 4	48.60	2				
339	жилое	18	блок 4	42.93	1				
340	жилое	18	блок 4	42.89	2с				
341	жилое	18	блок 4	42.91	2с				
342	жилое	18	блок 4	40.87	2с				

21.00.2018		ПК3-Проектные декларации						
343	жилое	18	блок 4	60.89	2			
344	жилое	18	блок 4	82.39	3			
345	жилое	18	блок 4	56.65	2с			
346	жилое	19	блок 4	85.00	3			
347	жилое	19	блок 4	48.60	2			
348	жилое	19	блок 4	42.93	1			
349	жилое	19	блок 4	42.89	2с			
350	жилое	19	блок 4	42.91	2с			
351	жилое	19	блок 4	40.87	2с			
352	жилое	19	блок 4	60.89	2			
353	жилое	19	блок 4	82.39	3			
354	жилое	19	блок 4	56.65	2с			
355	жилое	20	блок 4	85.00	3			
356	жилое	20	блок 4	48.60	2			
357	жилое	20	блок 4	42.93	1			
358	жилое	20	блок 4	42.89	2с			
359	жилое	20	блок 4	42.91	2с			
360	жилое	20	блок 4	40.87	2с			
361	жилое	20	блок 4	60.89	2			
362	жилое	20	блок 4	82.39	3			
363	жилое	20	блок 4	56.65	2с			
364	жилое	21	блок 4	85.00	3			
365	жилое	21	блок 4	48.60	2			
366	жилое	21	блок 4	42.93	1			
367	жилое	21	блок 4	42.89	2с			
368	жилое	21	блок 4	42.91	2с			
369	жилое	21	блок 4	40.87	2с			
370	жилое	21	блок 4	60.89	2			
371	жилое	21	блок 4	82.39	3			
372	жилое	21	блок 4	56.65	2с			
373	жилое	22	блок 4	85.00	3			
374	жилое	22	блок 4	48.60	2			
375	жилое	22	блок 4	42.93	1			
376	жилое	22	блок 4	42.89	2с			
377	жилое	22	блок 4	42.91	2с			
378	жилое	22	блок 4	40.87	2с			
379	жилое	22	блок 4	60.89	2			
380	жилое	22	блок 4	82.39	3			
381	жилое	22	блок 4	56.65	2с			
382	жилое	23	блок 4	85.00	3			
383	жилое	23	блок 4	48.60	2			
384	жилое	23	блок 4	42.93	1			
385	жилое	23	блок 4	42.89	2с			
386	жилое	23	блок 4	42.91	2с			
387	жилое	23	блок 4	40.87	2с			
388	жилое	23	блок 4	60.89	2			
389	жилое	23	блок 4	82.39	3			
390	жилое	23	блок 4	56.65	2с			
391	жилое	24	блок 4	85.00	3			
392	жилое	24	блок 4	48.60	2			
393	жилое	24	блок 4	42.93	1			
394	жилое	24	блок 4	42.89	2с			
395	жилое	24	блок 4	42.91	2с			
396	жилое	24	блок 4	40.87	2с			
397	жилое	24	блок 4	60.89	2			
398	жилое	24	блок 4	82.39	3			
399	жилое	24	блок 4	56.65	2с			
400	жилое	25	блок 4	84.75	3			
401	жилое	25	блок 4	52.56	2			
402	жилое	25	блок 4	46.86	1			
403	жилое	25	блок 4	46.80	2с			
404	жилое	25	блок 4	46.87	2с			
405	жилое	25	блок 4	44.83	2с			
406	жилое	25	блок 4	65.20	2			
407	жилое	25	блок 4	82.32	3			
408	жилое	25	блок 4	56.50	2с			
409	жилое	2	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
410	жилое	2	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
411	жилое	2	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
412	жилое	3	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
413	жилое	3	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			



414	жилое	3	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
415	жилое	4	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
416	жилое	4	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
417	жилое	4	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
418	жилое	5	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
419	жилое	5	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
420	жилое	5	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
421	жилое	6	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
422	жилое	6	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
423	жилое	6	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
424	жилое	7	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
425	жилое	7	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
426	жилое	7	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
427	жилое	8	блок 6 / подъезд 1	112.09	4			
428	жилое	8	блок 6 / подъезд 1	47.24	2с			
429	жилое	8	блок 6 / подъезд 1	106.87	3			
430	жилое	9	блок 6 / подъезд 1	111.84	4			
431	жилое	9	блок 6 / подъезд 1	47.14	2с			
432	жилое	9	блок 6 / подъезд 1	106.56	3			
433	жилое	2	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
434	жилое	2	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
435	жилое	2	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
436	жилое	2	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
437	жилое	3	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
438	жилое	3	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
439	жилое	3	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
440	жилое	3	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
441	жилое	4	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
442	жилое	4	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
443	жилое	4	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
444	жилое	4	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
445	жилое	5	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
446	жилое	5	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
447	жилое	5	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
448	жилое	5	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
449	жилое	6	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
450	жилое	6	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
451	жилое	6	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
452	жилое	6	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
453	жилое	7	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
454	жилое	7	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
455	жилое	7	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
456	жилое	7	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
457	жилое	8	блок 6 / подъезд 2	86.67	2			
458	жилое	8	блок 6 / подъезд 2	40.96	1			
459	жилое	8	блок 6 / подъезд 2	66.18	2			
460	жилое	8	блок 6 / подъезд 2	68.93	2			
461	жилое	9	блок 6 / подъезд 2	86.45	2			
462	жилое	9	блок 6 / подъезд 2	40.88	1			
463	жилое	9	блок 6 / подъезд 2	66.06	2			
464	жилое	9	блок 6 / подъезд 2	68.65	2			

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
52-01	нежилое	1	блок 2	270.64	тамбур	3.64
					кабинет	114.03
					кладовая уборочного инвентаря	3.43
					с/у	3.34
					с/у	3.34
					тамбур	3.29
					коридор	35.26
					кабинет	58.45
					кабинет	45.86
					52-02	нежилое
					кабинет	72.89
					коридор	36.43
					кабинет	28.69
					тамбур	4.46
					кабинет	62.49
					кладовая уборочного инвентаря	3.85
					с/у	3.77

					с/у	3.56
					коридор	3.86
Б4-01	нежилое	1	блок 4	270.64	тамбур	3.64
					кабинет	114.03
					кладовая уборочного инвентаря	3.43
					с/у	3.34
					с/у	3.34
					тамбур	3.29
					коридор	35.26
					кабинет	58.45
					кабинет	45.86
Б4-02	нежилое	1	блок 4	223.53	тамбур	3.53
					кабинет	72.89
					коридор	36.43
					кабинет	28.69
					тамбур	4.46
					кабинет	62.49
					кладовая уборочного инвентаря	3.85
					с/у	3.77
					с/у	3.56
					коридор	3.86
Б6-01	нежилое	1	блок 6	115.13	кабинет	58.27
					кабинет	41.96
					тамбур	3.97
					вестибюль	7.02
					с/у	3.91
Б6-02	нежилое	1	блок 6	138.21	кабинет	117
					тамбур	5.77
					вестибюль	11.5
					с/у	3.94
Б6-03	нежилое	1	блок 6	137.96	кабинет	116.56
					тамбур	5.77
					вестибюль	11.5
					с/у	4.13
Б6-04	нежилое	1	блок 6	105.57	кабинет	19.09
					комната отдыха	23.2
					кабинет	46.71
					тамбур	4.18
					вестибюль	7.06
					с/у	5.33
А1-6	нежилое	-2	блок 1	5,923.40	помещение хранения автомобилей (7 машино-мест)	242.66
		-2	блок 2		помещение хранения автомобилей (16 машино-мест)	597.68
		-2	блок 2		тамбур-шлюз	3.83
		-2	блок 2		тамбур-шлюз	5.13
		-2	блок 2		венткамера	21.51
		-2	блок 2		форкамера	10.81
		-2	блок 2		тамбур-шлюз	10.61
		-2	блок 2		лестничная клетка	16.68
		-2	блок 3		помещение хранения автомобилей (6 машино-мест)	319.43
		-2	блок 3		помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	6.42
		-2	блок 4		помещение хранения автомобилей (14 машино-мест)	599.21
		-2	блок 4		тамбур-шлюз	3.83
		-2	блок 4		тамбур-шлюз	5.13
		-2	блок 4		тамбур-шлюз	10.61
		-2	блок 4		лестничная клетка	16.68
		-2	блок 4		венткамера	21.49
		-2	блок 4		форкамера	10.81
		-2	блок 5		помещение хранения автомобилей (12 машино-мест)	363.42
		-2	блок 6		въезд в автостоянку	56.17
		-2	блок 6		помещение охранника	9.73
		-2	блок 6		кладовая инвентаря	6.37
		-2	блок 6		автостоянка (20 машино-мест)	691.64
		-2	блок 6		тамбур-шлюз	4.22
		-2	блок 6		тамбур-шлюз	3.19
		-2	блок 6		венткамера	7.2
		-2	блок 6		венткамера	7.2
		-2	блок 6		венткамера	6.01
		-2	блок 6		венткамера	6.01
		-2	блок 6		тамбур-шлюз	4.22
		-2	блок 6		тамбур-шлюз	3.19
		-1	блок 1		помещение хранения автомобилей (7 машино-мест)	242.66

	-1	блок 2	помещение хранения автомобилей (13 машино-мест)	507.35
	-1	блок 2	тамбур-шлюз	3.83
	-1	блок 2	тамбур-шлюз	5.13
	-1	блок 2	тамбур-шлюз	3.78
	-1	блок 2	лестничная клетка	16.86
	-1	блок 2	венткамера	21.48
	-1	блок 2	форкамера	14.21
	-1	блок 2	венткамера	6.08
	-1	блок 2	узел ввода электропитания; электропитание автостоянки	21.47
	-1	блок 2	насосная станция противопожарного водоснабжения	41.69
	-1	блок 3	помещение хранения автомобилей (проезд)	89.38
	-1	блок 3	помещение уборочного инвентаря и уборочной техники	8.69
	-1	блок 4	помещение хранения автомобилей (13 машино-мест)	551.92
	-1	блок 4	тамбур-шлюз	3.73
	-1	блок 4	лестничная клетка	16.83
	-1	блок 4	узел ввода водопровода	14.8
	-1	блок 4	венткамера	21.49
	-1	блок 4	форкамера	10.81
	-1	блок 4	венткамера	5.96
	-1	блок 4	тамбур-шлюз	3.83
	-1	блок 4	тамбур-шлюз	5.13
	-1	блок 4	узел ввода электропитания; электропитание автостоянки	25.75
	-1	блок 5	венткамера	4.99
	-1	блок 5	помещение хранения автомобилей (12 машино-мест)	356.46
	-1	блок 6	въезд в автостоянку	103.42
	-1	блок 6	помещение охранника	7.41
	-1	блок 6	автостоянка (19 машино-мест)	662.44
	-1	блок 6	тамбур-шлюз	4.22
	-1	блок 6	тамбур-шлюз	3.19
	-1	блок 6	венткамера	7.2
	-1	блок 6	венткамера	7.2
	-1	блок 6	венткамера	6.01
	-1	блок 6	венткамера	6.01
	-1	блок 6	тамбур-шлюз	3.19
	-1	блок 6	тамбур-шлюз	4.22
	-1	блок 6	подсобное помещение	1.67
	-1	блок 6	подсобное помещение	3.5
	1	блок 2	лестничная клетка	14.16
	1	блок 4	лестничная клетка	14.16

16.0 Состав общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	блок 2, 3 (-1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в технические помещения	8.33
2	Насосная станция противопожарного водоснабжения	блок 2, 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения насосной станции противопожарного водоснабжения	23.04
3	Узел ввода водопровода; хоз. питьевая насосная станция	блок 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования системы холодного водоснабжения	23.98
4	Тамбур	блок 3 (-1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в технические помещения	6.11
5	Насосная станция противопожарного водоснабжения	блок 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения насосной станции противопожарного водоснабжения	16.88
6	Узел ввода водопровода; хоз. питьевая насосная станция	блок 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования системы холодного водоснабжения	25.9
7	Тамбур	блок 3 (-1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в технические помещения	10.05
8	ИТП	блок 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования система отопления и горячего водоснабжения	52.6
9	ИТП	блок 3 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования система отопления и горячего водоснабжения	62.91
10	Тамбур	блок 2 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	7.62
11	Тамбур	блок 2 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	7.02
12	Помещение консьержа	блок 2 (1 этаж)	помещение консьержа	16.98
13	Вестибюль	блок 2 (1 этаж)	пространство между помещениями общественного назначения	27.66
14	Тех. помещение (ввод коммуникаций)	блок 2 (1 этаж)	техническое помещение для внутридомовых коммуникаций	13.38
15	Лифтовой холл	блок 2 (1 этаж)	пространство перед лифтами	18.12
16	Кладовая уборочного инвентаря	блок 2 (1 этаж)	место хранения уборочного инвентаря	3.35
17	Тамбур	блок 2 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	4.37
18	Тамбур	блок 2 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	8.15
19	Тех. помещение (СС)	блок 2 (1 этаж)	техническое помещение для внутридомовых коммуникаций	6.1









№ п/п	№ по 2018	П/Э-Проекты декоративных		
304	Тамбур	блок 4 (22 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	5.35
305	Тамбур	блок 4 (22 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	4.78
306	Коридор	блок 4 (22 этаж)	перемещение по этажу	48.54
307	Узел учета	блок 4 (22 этаж)	техническое помещение для размещения коммуникаций и приборов учета	2.33
308	Лифтовой холл	блок 4 (22 этаж)	пространство перед лифтами	13.01
309	Лестничная клетка	блок 4 (23 этаж)	перемещение между этажами	15.24
310	Тамбур	блок 4 (23 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	5.35
311	Тамбур	блок 4 (23 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	4.78
312	Коридор	блок 4 (23 этаж)	перемещение по этажу	48.54
313	Узел учета	блок 4 (23 этаж)	техническое помещение для размещения коммуникаций и приборов учета	2.33
314	Лифтовой холл	блок 4 (23 этаж)	пространство перед лифтами	13.01
315	Лестничная клетка	блок 4 (24 этаж)	перемещение между этажами	15.24
316	Тамбур	блок 4 (24 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	5.35
317	Тамбур	блок 4 (24 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	4.78
318	Коридор	блок 4 (24 этаж)	перемещение по этажу	48.54
319	Узел учета	блок 4 (24 этаж)	техническое помещение для размещения коммуникаций и приборов учета	2.33
320	Лифтовой холл	блок 4 (24 этаж)	пространство перед лифтами	13.01
321	Лестничная клетка	блок 4 (25 этаж)	перемещение между этажами	15.24
322	Тамбур	блок 4 (25 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	5.35
323	Тамбур	блок 4 (25 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе на этаж с переходного балкона	4.78
324	Коридор	блок 4 (25 этаж)	перемещение по этажу	48.54
325	Узел учета	блок 4 (25 этаж)	техническое помещение для размещения коммуникаций и приборов учета	2.33
326	Лифтовой холл	блок 4 (25 этаж)	пространство перед лифтами	13.01
327	Лестничная клетка	блок 4 (кровля)	перемещение между этажами	15.24
328	Коридор	блок 4 (кровля)	защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное отделение с кровли	13.74
329	Машинное отделение лифтов	блок 4 (кровля)	техническое помещение для размещения лифтового оборудования	31.07
330	ИТП и насосная	блок 6 (-1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования система отопления и горячего водоснабжения	22.17
331	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	5.21
332	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	9.63
333	Вестибюль	блок 6 (1 этаж)	пространство между помещениями общественного назначения	26.14
334	Кладовая уборочного инвентаря	блок 6 (1 этаж)	место хранения уборочного инвентаря	3.89
335	Тех. помещение (СС)	блок 6 (1 этаж)	техническое помещение для внутридомовых коммуникаций	13.71
336	Лестничная клетка	блок 6 (1 этаж)	перемещение между этажами	14.06
337	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	2.46
338	Электрощитовая	блок 6 (1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	7.05
339	Электрощитовая	блок 6 (1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	7
340	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	5.21
341	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	9.63
342	Вестибюль	блок 6 (1 этаж)	пространство между помещениями общественного назначения	26.14
343	Кладовая уборочного инвентаря	блок 6 (1 этаж)	место хранения уборочного инвентаря	4.06
344	Тех. помещение (СС)	блок 6 (1 этаж)	техническое помещение для внутридомовых коммуникаций	14.87
345	Лестничная клетка	блок 6 (1 этаж)	перемещение между этажами	14.06
346	Тамбур	блок 6 (1 этаж)	защита от проникания холодного воздуха при входе в подъезд	2.46
347	Электрощитовая	блок 6 (1 этаж)	техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	7.1
348	Лестничная клетка	блок 6 (2 этаж)	перемещение между этажами	17.16
349	Лифтовой холл	блок 6 (2 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
350	Лестничная клетка	блок 6 (2 этаж)	перемещение между этажами	17.16
351	Лифтовой холл	блок 6 (2 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
352	Лестничная клетка	блок 6 (3 этаж)	перемещение между этажами	17.16
353	Лифтовой холл	блок 6 (3 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
354	Лестничная клетка	блок 6 (3 этаж)	перемещение между этажами	17.16
355	Лифтовой холл	блок 6 (3 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
356	Лестничная клетка	блок 6 (4 этаж)	перемещение между этажами	17.16
357	Лифтовой холл	блок 6 (4 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
358	Лестничная клетка	блок 6 (4 этаж)	перемещение между этажами	17.16
359	Лифтовой холл	блок 6 (4 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
360	Лестничная клетка	блок 6 (5 этаж)	перемещение между этажами	17.16
361	Лифтовой холл	блок 6 (5 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
362	Лестничная клетка	блок 6 (5 этаж)	перемещение между этажами	17.16
363	Лифтовой холл	блок 6 (5 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
364	Лестничная клетка	блок 6 (6 этаж)	перемещение между этажами	17.16
365	Лифтовой холл	блок 6 (6 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
366	Лестничная клетка	блок 6 (6 этаж)	перемещение между этажами	17.16
367	Лифтовой холл	блок 6 (6 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
368	Лестничная клетка	блок 6 (7 этаж)	перемещение между этажами	17.16
369	Лифтовой холл	блок 6 (7 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
370	Лестничная клетка	блок 6 (7 этаж)	перемещение между этажами	17.16
371	Лифтовой холл	блок 6 (7 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98



71 по 2019		ПК2-Проектирование деклараций		
372	Лестничная клетка	блок 6 (8 этаж)	перемещение между этажами	17.16
373	Лифтовой холл	блок 6 (8 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	32.29
374	Лестничная клетка	блок 6 (8 этаж)	перемещение между этажами	17.16
375	Лифтовой холл	блок 6 (8 этаж)	пространство между квартирами и лифтом	30.98
376	Лестничная клетка	блок 6 (9 этаж)	перемещение между этажами	17.16
377	Лифтовой холл	блок 6 (9 этаж)	пространство перед лифтом	20.02
378	Коридор	блок 6 (9 этаж)	перемещение по этажу	11.25
379	Лестничная клетка	блок 6 (9 этаж)	перемещение между этажами	17.16
380	Лифтовой холл	блок 6 (9 этаж)	пространство перед лифтом	18.7
381	Коридор	блок 6 (9 этаж)	перемещение по этажу	11.25
382	Коридор	блок 6 (кровля)	перемещение по этажу	11.25
383	Коридор	блок 6 (кровля)	перемещение по этажу	6.56
384	Машинное отделение лифтов	блок 6 (кровля)	техническое помещение для размещения лифтового оборудования	36.76
385	Коридор	блок 6 (кровля)	перемещение по этажу	9.91
386	Коридор	блок 6 (кровля)	перемещение по этажу	6.65
387	Машинное отделение лифтов	блок 6 (кровля)	техническое помещение для размещения лифтового оборудования	37.74

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП блока 2	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 45-ТКТЛ52
2	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
3	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
4	ИТП блока 2	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 45-ТКТЛ53
5	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
6	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
7	ИТП блока 2	Подпиточный насос фирмы "Wilo"	MVI 403
8	ИТП блока 2	Подпиточный насос фирмы "Wilo"	MVI 403
9	ИТП блока 2	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 24-ТКТЛ30/23-ТМТЛ82
10	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
11	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
12	ИТП блока 2	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 22-ТКТЛ24/22-ТМТЛ81
13	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
14	ИТП блока 2	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
15	ИТП блока 2	Повысительная насосная установка фирмы "Wilo"	COR-3 MVI 408/SKw-EB-R
16	ИТП блока 2	Повысительная насосная установка фирмы "Wilo"	COR-3 Helix V613/SKw-EB-R
17	Насосная станция противопожарного водоснабжения блока 2	Установка пожаротушения	CO-2 MVI 3107/SK-FFS-D-R
18	приямк на отметке -6,300 (блок 3)	Дренажный насос фирмы "Grundfos"	Grundfos Unilift AP12.50.11.A3
19	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 2)	пассажирский лифт	грузоподъемность 630 кг
20	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 2)	пассажирский лифт	грузоподъемность 1000 кг
21	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 2)	пассажирский лифт	грузоподъемность 1000 кг
22	ИТП блока 4	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 45-ТКТЛ52
23	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
24	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
25	ИТП блока 4	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 45-ТКТЛ53
26	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
27	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IL65/220-3/4
28	ИТП блока 4	Подпиточный насос фирмы "Wilo"	MVI 403
29	ИТП блока 4	Подпиточный насос фирмы "Wilo"	MVI 403
30	ИТП блока 4	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 24-ТКТЛ30/23-ТМТЛ82
31	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
32	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
33	ИТП блока 4	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 22-ТКТЛ24/22-ТМТЛ81
34	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
35	ИТП блока 4	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
36	ИТП блока 4	Повысительная насосная установка фирмы "Wilo"	COR-3 MVI 408/SKw-EB-R
37	ИТП блока 4	Повысительная насосная установка фирмы "Wilo"	COR-3 Helix V613/SKw-EB-R
38	Насосная станция противопожарного водоснабжения блока 4	Установка пожаротушения	CO-2 MVI 3107/SK-FFS-D-R
39	приямк на отметке -6,300 блока 4	Дренажный насос фирмы "Grundfos"	Grundfos Unilift AP12.50.11.A3
40	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 4)	пассажирский лифт	грузоподъемность 630 кг
41	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 4)	пассажирский лифт	грузоподъемность 1000 кг
42	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 4)	пассажирский лифт	грузоподъемность 1000 кг
43	ИТП блока 6	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН14А 39-ТКТЛ50
44	ИТП блока 6	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IRL40/120-1,5/2
45	ИТП блока 6	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	IRL40/120-1,5/2
46	ИТП блока 6	Пластинчатый теплообменник фирмы "Ридан"	НН19А 17-ТК/22-ТЛ
47	ИТП блока 6	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
48	ИТП блока 6	Циркуляционный насос фирмы "Wilo"	TOP-Z 30/10 0,31кВт
49	ИТП блока 6	Понижительный насос фирмы "Wilo"	IL40/160-0,55/4
50	ИТП блока 6	Понижительный насос фирмы "Wilo"	IL40/160-0,55/4

51	ИТП блока 6		Повысительная насосная установка фирмы "Wilo"	COR-3 MVIS 406/SKw-EB-R
52	прямой блок на отметке -6,300 блока 6		Дренажный насос фирмы "Grundfos"	Grundfos Unilift AP12.50.11.A3
53	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 6)		пассажирский лифт	грузоподъемность 630 кг
54	машинное отделение/лифтовая шахта (блок 6)		пассажирский лифт	грузоподъемность 630 кг
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 570 000 000 р.</b>	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0711104:1</b>	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
		20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
		20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
		20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24	Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 03051C65671E00DF8DE7114DE9C1965A38

Владелец: **ООО АКД-Мета, Петров Максим Алексеевич,  
Новосибирск**

Действителен: с 25.12.2017 по 25.12.2018